

## CONTRATTO DI OSPITALITÀ

Anno 2020-2021

Oggi **XXXXXXX**, in Firenze, fra **Fr. Fabio Piccini**, in qualità di Legale Rappresentante della **Provincia Toscana dei Frati Minori Cappuccini**, con sede in Firenze, Via dei Cappuccini 1, (c.f. 80005310489 e p.i. 01896520481) Ente ecclesiastico gestore dello Studentato universitario maschile, denominato “**Fr. Pacifico da Seggiano**”, da una parte, e dall'altra il Sig.:

Cognome e Nome: **XXXXXXXX**

Nato ad **XXXXX**, il **XX.XX.XXXX**

Residente in: **XXXXXXXXXX**

Codice Fiscale **XXXXXXXX**

Cell. **XXX.XXXXXXX**

e-mail: **XXXXXXXXXXXX@XXXXXX.XXXX**

studente universitario, iscritto presso l'Università degli Studi di Firenze nell'anno accademico **2020/2021**, all'anno **XXXXX** del corso di **XXXXXXXX**

nonché il garante in solido di quest'ultimo il sig **XXXXXXX** - CF. **XXXXXX**, residente in **XXXXXXX** Tel/Cell/ e-mail: **XXXXXXX**

### SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO APPRESSO:

1. Lo Studentato Universitario maschile “*Fr. Pacifico da Seggiano*” dei Frati Minori Cappuccini Toscani accoglierà presso la propria struttura il suddetto Studente fornendo al medesimo i seguenti servizi: soggiorno con pernottamento, locali comuni adibiti ad attività ricreative e ludiche, impianti ed attrezzature sportive, preparazione cibi e refezione, studio comune, assistenza religiosa.

L'Amministrazione dello Studentato potrà in ogni momento intervenire sull'assegnazione delle camere, nell'eventualità che si renda necessario per problemi logistici, di ordine o di sicurezza. L'ospite avrà la massima cura per la camera assegnatagli, per i locali, gli arredamenti e le attrezzature che vengono messi a disposizione, rispondendo di eventuali danni.

2. L'impossibilità sopravvenuta da parte dello Studentato di risolvere problemi tecnici ed impiantistici di qualsiasi natura che impediscano il normale utilizzo dei servizi offerti non dà diritto ad alcun tipo di risarcimento.

3. L'Ospite è tenuto a rispettare rigorosamente ed in ogni sua parte il Regolamento interno, di cui la copia si allega al presente atto, formandone parte integrante. Le violazioni del Regolamento di maggiore gravità daranno facoltà all'Amministrazione dello Studentato di risolvere il presente contratto con l'allontanamento dell'Ospite dalla struttura, con preavviso di 7 giorni.

4. La permanenza nello Studentato del suddetto Studente è fissata dal **01.09.2020** al **31.08.2021**.

Allo Studente viene assegnata la camera n° **XX** dotata ed arredata di quanto segue: Lavandino con specchio portaoggetti, unità interna per aria condizionata, armadio, scrivania, letto, comodo, cassettera, materasso e cuscino ignifughi, coprimaterasso e copricuscino. Stato di manutenzione: nuovo.

Lo studente verificato quanto sopra dichiara di accettare in consegna la camera come sopra assegnata, obbligandosi alla corretta conduzione della stessa e con espresso impegno a riconsegnarla nel medesimo stato in cui l'ha ricevuta, salvo il normale deperimento d'uso.

L'inizio della permanenza nello Studentato entro il 15 del mese corrente comporta il pagamento dell'intera quota mensile.

5. Lo studente corrisponderà, la quota mensile di € 290,00 (duecentonovanta/00) entro il giorno 10 di ciascun mese. Decorsi giorni 10 dal mancato pagamento di una qualsiasi scadenza sopraindicata, il presente contratto si risolverà automaticamente con conseguente rilascio da parte dell'Ospite della camera.

6. Il rilascio anticipato della camera per sua libera determinazione, da parte del suddetto Ospite, rispetto alla scadenza pattuita, deve essere comunicato con un preavviso di mesi 3 a mezzo mail inviata alla Direzione: [studentato.cappuccinitoscani@gmail.com](mailto:studentato.cappuccinitoscani@gmail.com). Nel mese di uscita dallo Studentato si computa la quota intera, qualunque sia il giorno di rilascio della camera.

7. Il presente contratto con il Regolamento allegato, deve essere sottoscritto dai fidejussori entro il 15/10/2020. La mancata riconsegna entro il 15/10/2020 potrà comportare la risoluzione del presente contratto con obbligo di rilascio della camera entro il 31/10/2020.

Il non rispetto da parte dell'Ospite e dei suoi garanti dell'ordinamento, delle clausole contrattuali e comunque qualsiasi comportamento che venga ritenuto inidoneo o conflittuale o non collaborativo nei confronti dello Studentato, darà diritto all'Amministrazione dello Studentato di risolvere anticipatamente il contratto. Non è previsto da parte dello Studentato alcun obbligo di motivazione, circa la risoluzione anticipata, se questa dovesse anche minimamente violare il rispetto della privacy degli altri ospiti dello Studentato. Tale valutazione è a discrezione dell'Amministrazione e non contestabile da parte dell'Ospite o dei garanti (familiari etc...). L'Amministrazione comunicherà la risoluzione anticipata con preavviso di 7 giorni.

8. A garanzia degli obblighi sin qui assunti il suddetto Studente è assistito da **XXXXXX XXXXX**, il quale con la firma del presente contratto si costituisce in solido garante.

9. L'indirizzo e-mail comunicato in questo contratto è da considerarsi come recapito ufficiale dello studente, pertanto le ricevute di pagamento delle rette e ogni comunicazione ufficiale da parte dello Studentato verrà inviata al suddetto indirizzo.

10. Tutte le clausole del presente contratto sono espressamente accettate senza riserva dal Sig. **XXXXX XXXXXXXX**

10. Qualsiasi controversia dovesse sorgere nell'interpretazione o nella applicazione del presente contratto, il Foro competente è quello di Firenze.

L'Ospite \_\_\_\_\_

I garanti \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Il legale rappresentante dell'Ente